

ЗАТВЕРДЖУЮ,

Командир військової частини 3027

полковник

Володимир МУСІСІНКО

22.03.2021

ОГОЛОШЕННЯ

Оголошення про проведення конкурсу щодо призначення управителя з управління багатоквартирним будинком у м. Вишгород

Керуючись Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150 «Про затвердження порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», з метою забезпечення управління об'єктами житлового фонду військової частини 3027, здійснення їх належного утримання та ефективної експлуатації, військова частина 3027 Національної гвардії України оголошує конкурс, щодо призначення управителя з управління багатоквартирними будинками та гуртожитками розташованими на території військового містечка №1 за адресою: м.Вишгород, вул. імені генерала Кульчицького 12, 12а, 12б, 12в, 16, 16а, 10а,10б.

1. Найменування, місцезнаходження організатора конкурсу:

Організатор конкурсу – військова частина 3027 Національної гвардії України в (далі – військова частина). 07301, Київської області, м. Вишгород, вул. імені генерала Кульчицького 1.

2. Прізвище, посада та номери телефонів осіб, уповноважених здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу:

начальника квартирно-експлуатаційної служби тилу підполковника Новік Антон Станіславович, тел.0969450505.

3. Критерії оцінки конкурсних пропозицій:

Оцінювання конкурсних пропозицій здійснюється за бальною системою, з урахуванням такого розподілу балів за критеріями оцінювання:

ціна послуги - до 35 балів;

рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою - до 15 балів;

наявність персоналу, що відповідає кваліфікаційним вимогам до професій працівників та має необхідні знання і досвід (з урахуванням договорів щодо залучення співвиконавців),- до 15 балів;

фінансова спроможність учасника конкурсу - до 15 балів;

наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства - до 20 балів.

За подані інші, крім передбачених конкурсною документацією, документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагороди, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо), можуть додатково нараховуватися до 5 балів.

Основним критерієм під час оцінювання є найнижча ціна послуги, що становить 35 балів.

4. Вимоги до конкурсних пропозицій та перелік документів, оригінали або копії яких подаються учасниками конкурсу для їх оцінювання.

4.1. Для участі у конкурсі учасники конкурсу подають військовій частині 3027 Національної гвардії України заяву, у якій зазначають:

фізичні особи - підприємці - прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків, серію та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією та номером паспорта);

юридичні особи - повне найменування, код за ЄДРПОУ.

До заяви додаються документи, що підтверджують проходження професійної атестації або наявність у штаті за трудовим договором щонайменше одного найманого працівника, який пройшов професійну атестацію на відповідність кваліфікаційним вимогам професії «менеджер (управитель) житлового будинку (групи будинків)» (для управителя - фізичної особи - підприємця).

4.2. Способи і місце отримання конкурсної документації: конкурсна документація надається особисто або надсилається поштою уповноваженою особою його учаснику протягом трьох робочих днів після надходження від учасника заяви про участь у конкурсі, у якій зазначається спосіб надання конкурсної документації. Заява про отримання конкурсної документації учасника конкурсу у письмовій формі надається до особи, уповноваженої здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу: Новік Антон Станіславович, за адресою: 07301, Київської області, м. Вишгород, вул. імені генерала Кульчицького 1, військова частина 3027.

4.3. Конкурсна пропозиція.

Конкурсна пропозиція подається учасником конкурсу у відповідності з конкурсною документацією, особисто або через уповноважену належним чином особу чи надсилається поштою організатору конкурсу у запечатаному конверті, на якому зазначаються повне найменування і місцезнаходження військової частини 3027 та найменування (прізвище, ім'я, по батькові) учасника конкурсу, дата та час проведення конкурсу, контактні номери телефонів учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція пронумеровується, прошивається, підписується уповноваженою особою учасника конкурсу та скріплюється печаткою (за наявності) із зазначенням кількості сторінок.

Учасники конкурсу мають право, крім передбачених конкурсною документацією, подавати у складі конкурсної пропозиції також інші документи, що підтверджують досвід роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства, рівень кваліфікації, знання та досвід персоналу (нагороди, дипломи, свідоцтва, сертифікати, рекомендації тощо).

Конкурсні пропозиції, отримані після закінчення строку їх подання, не розкриваються і повертаються учасникам конкурсу, які їх подали.

Учасник конкурсу має право відкликати власну конкурсну пропозицію або внести до неї зміни (доповнення) до закінчення строку подання конкурсних пропозицій.

Кінцевий строк подання конкурсних пропозицій – до 17:00 год., 21 квітня 2021 року.

5. Дата огляду об'єктів конкурсу та доступу до них.

Доступ до об'єкту конкурсу та огляд будинків буде проводитись 30.03.2021 року з 10.00 до 16.00 години. Учасники конкурсу, що бажають взяти участь у огляді об'єкту конкурсу, письмово повідомляють про це особу, уповноважену здійснювати зв'язок з учасниками конкурсу, не пізніше, ніж за 2 дні до огляду.

7. Місце, дата та час розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями.

Місце відкриття конвертів – приміщення № 15 будівлі «Р» військового містечка №1 військової частини 3027 за адресою: 07301, Київської область, м. Вишгород, вул. імені генерала Кульчицького 1.

Дата та час відкриття конвертів - 22 квітня 2021 року, о 10:00 годині (за київським часом).

**Начальник квартирно-експлуатаційної служби
підполковник**

**Заступник командира частини
з тилу - начальник тилу
підполковник**



Антон ПОВІК

Андрій ЧИЖЕНКО