

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку 51

за місцезнаходженням: будинок 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області

місто Вишгород

28 серпня 2021 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку, станом на дату проведення зборів, становить **55 осіб**.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: **3749,8 м²**.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 45 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2561,4 м².

Запрошені особи: директор Товариства з обмеженою відповідальністю «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ БГ СЕРВІС» - Руденко Богдан Михайлович.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення форми управління багатоквартирним житловим будинком 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області;
2. Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області;
3. Затвердження умов Договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області;
4. Визначення моделі організації договірних відносин з виконавцями комунальних послуг. Визначення уповноваженого на укладення колективного договору з Вишгородським МКП «Водоканал» на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення співвласникам багатоквартирного будинку 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області;
5. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників багатоквартирного будинку для укладання договору з управителем та здійснення контролю за його виконанням.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

По першому питанню порядку денного: Визначення форми управління багатоквартирним житловим будинком 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо першого питання порядку денного: Згідно Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», визначити форму управління багатоквартирним житловим будинком 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області – **через управителя.**

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Григоренко Н.Т.

По другому питанню порядку денного: Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо другого питання порядку денного: Визначити та передати функції з управління багатоквартирним житловим будинком 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області, управителю – Товариству з обмеженою відповідальністю «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ БГ СЕРВІС», код ЄДРПОУ 43810749.

45

Рішення № 259202702

Підсумки голосування **по другому питанню порядку денного** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

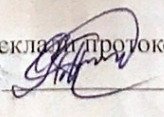
«за» – 45 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2561,4 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення по другому питанню прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

 / Людмила Ренко К.Б. /

По п'ятому питанню порядку денного: Обрання уповноваженої особи (осіб) з числа співвласників багатоквартирного будинку для укладання договору з управителем та здійснення контролю за його виконанням, а також для подачі цього Протоколу на зберігання до виконавчого комітету Вишгородської міської ради Київської області.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо п'ятого питання порядку денного:

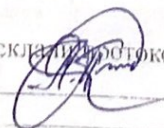
Обрати Людмила Іванівна Кіна Григорівна уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку 73-В по вулиці Шкільній в місті Вишгород, Вишгородського району, Київської області, для укладання Договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком з ТОВ «УК БГ СЕРВІС», здійснювати контроль за його виконанням, а також для подачі цього Протоколу на зберігання до виконавчого комітету Вишгородської міської ради Вишгородського району Київської області.

Підсумки голосування по п'ятому питанню порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» – 45 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2561,4 м²;
- «проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
- «утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення по п'ятому питанню прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали цей протокол:

 Людмила Іванівна Кіна