

**ПРОТОКОЛ**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

за місцезнаходженням м. Вишгород, вул. Шолуденка, буд. № 20, корпус 1  
м. Вишгород 10 липня 2024 р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 162 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5708 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 85 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3244,7 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

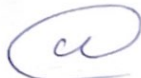
**II. ОБРАННЯ ГОЛОВИ ТА СЕКРЕТАРЯ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ**

**СЛУХАЛИ:** Деркач Ольгу Сергіївну, яка запропонувала обрати головою зборів Павленко В'ячеслава Борисовича, секретарем зборів - Черненко Марина Володимирівна.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»: 85, «проти»: —, «утримались»: —.

**ВИРІШИЛИ:** обрати головою зборів Павленко В'ячеслава Борисовича, секретарем зборів - Черненко Марина Володимирівна.

Голова загальних зборів




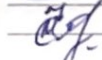
Павленко В.Б.

Секретар загальних зборів



Черненко М.В.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

 Павленко В.Б.  
 Черненко М.В.

**Питання порядку денного: 2.** Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку за адресою: м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1.


Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «15» серпня 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою: м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1, Товариство з обмеженою відповідальністю «УК «ВЕРХНЕ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 2:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає повноваження представнику	Документ, що підтверджує право власності на приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	--	--	--	------------------------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

  
Черненко Н.В.

Визначити з «15» серпня 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою: м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1, Товариство з обмеженою відповідальністю «УК «ВЕРХНЄ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

№ з/п	№ квартир и/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-------------------------------------	---	---	---	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

- «за» - 85 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3244,7 м<sup>2</sup>;
- «проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;
- «утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

В. Валєнов  
М. Черненко М.В.

**Питання порядку денного: 3.** Затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою: м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 3:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

*С. С. Довганюк*  
*В. В. Черненко М.В.*

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО»

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

- «за» - 85 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3244,7 м<sup>2</sup>;  
«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;  
«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

С.І. Мавленко  
М.Ф. Черненко

**Питання порядку денного: 5.** Визначення уповноваженої особи співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЕ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЕ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

Гавриченко Візгеслава Борисовича

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 5:

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (посторюється на кожній сторінці)

Гавриченко В.Б.  
Черненко М.В.

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 20, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЕ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

Гавленко Віягеслава Борисовна

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» - 85 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3244,7 м<sup>2</sup>;  
«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>;  
«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Гавленко В.Б.  
Черненко М.В.