

**ПРОТОКОЛ**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

за місцезнаходженням м.Вишгород, вул. Ватутіна, буд. №110, корпус 4

м. Вишгород

22 червня 2024р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 59 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 3078 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 32 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1744,9 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

**II. ОБРАННЯ ГОЛОВИ ТА СЕКРЕТАРЯ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ**

**СЛУХАЛИ:** Бура Юлія Миколаївна, яка запропонувала обрати головою зборів Глодан Світлану Львівну, секретарем зборів - Іщенко Денис Сергійович.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»: 32, «проти»: 0, «утримались»: 0.

**ВИРІШИЛИ:** обрати головою зборів Глодан Світлану Львівну, секретарем зборів - Іщенко Денис Сергійович.

Голова загальних зборів



Глодан С.Л.

Секретар загальних зборів

Іщенко Д.С.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Глодан С.Л.  
Іщенко Д.С.

**Питання порядку денного: 2.** Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку за адресою м. Вишгород, вул. Ватутіна, будинок 110, корпус 4.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «01» листопада 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою м. Вишгород, вул. Ватутіна, будинок 110, корпус 4, Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖК 4 КАРАТА» (код ЄДРПОУ 45426052) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 2:

| № з/п | № квартири/нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------------------------|----------|
|-------|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------------------------|----------|

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис], Шоган С.Д.  
[Підпис], Григорук Д.В.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

«за» – 32 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1744,9 м<sup>2</sup>;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Влад  
Григорук С.І.  
Григорук Д.О.



Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою м. Вишгород, вул. Ватутіна, будинок 110, корпус 4 з управителем ТОВ «ЖК 4 КАРАТА»

| № з/п | № квартири/нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------------------------|----------|
|-------|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------------------------|----------|

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 32 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1744,9 м<sup>2</sup>;  
 «проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;  
 «утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Медан С.І.  
Івченко О.О.

Питання порядку денного: 5. Визначення уповноваженої особи співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Ватутіна, будинок 110, корпус 4 з управителем ТОВ «ЖК 4 КАРАТА, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Ватутіна, будинок 110, корпус 4 з управителем ТОВ «ЖК 4 КАРАТА, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

*Гуценко Дениса Сергійовича*

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 5:

| № з/п | № квартир и/ нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-------------------------------------|---|---|--|--|------------------------------------|----------|
|-------|-------------------------------------|---|---|--|--|------------------------------------|----------|

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

*Гуценко Д.С.*  
*Гуценко Д.С.*

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 32 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1744.9 м<sup>2</sup>;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>.

Рішення Кришенив (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Михайло С.Д.  
Михайло С.Д.