

**ПРОТОКОЛ**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

за місцезнаходженням м. Вишгород, вул. Шолуденка, буд. № 24, корпус 1  
м. Вишгород 10 липня 2014р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 118 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6049,7 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 46 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2245,6 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 23 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1381,95 м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

**II. ОБРАННЯ ГОЛОВИ ТА СЕКРЕТАРЯ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ**

**СЛУХАЛИ:** Голишеву Тетяну Вікторівну, яка запропонувала обрати головою зборів Марченко Наталію Олегівну, секретарем зборів – Тхоревську Олену Віталіївну.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»: 46, «проти»: 0, «утримались»: 0.

**ВИРШИЛИ:** обрати головою зборів Марченко Наталію Олегівну, секретарем зборів - Тхоревську Олену Віталіївну.

Голова загальних зборів

Секретар загальних зборів

Марченко Н.О.

Тхоревська О.В.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Signature] / Марченко Н.О.  
[Signature] / О.В. Тхоревська

**Питання порядку денного: 2.** Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1.

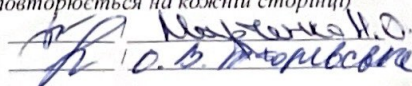
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «1» вересня 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1, Товариство з обмеженою відповідальністю «УК «ВЕРХНЕ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 2:

| № з/п | № квартири/нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------------------------|----------|
|-------|-----------------------------------|--|---|---|--|------------------------------------|----------|

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

  
О. В. Морозов

Визначити з «1» вересня 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1, Товариство з обмеженою відповідальністю «УК «ВЕРХНЕ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3248,0 м<sup>2</sup>;  
«проти» – 6 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 294,45 м<sup>2</sup>;  
«утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 85,1 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Шолуденко Н.О.  
[Підпис] / О.В. Шолуденко

**Питання порядку денного: 3.** Затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010)

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 3:

| № з/п | № квартир и/ нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-------------------------------------|---|---|--|--|------------------------------------|----------|
|-------|-------------------------------------|---|---|--|--|------------------------------------|----------|

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

*Шолуденко Н.О.*  
*В.В. Морозова*

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО»

| № з/п | № квартир и/ нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-------------------------------------|---|---|---|--|------------------------------------|----------|
|-------|-------------------------------------|---|---|---|--|------------------------------------|----------|

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3248,0 м<sup>2</sup>;  
 «проти» – 6 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 294,45 м<sup>2</sup>;  
 «утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 85,1 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Мазанко І.О.  
І.О.Б. Мазанко

**Питання порядку денного: 5.** Визначення уповноваженої особи співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

голови зборів Мартенко Катерину

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 5:

| № з/п | № квартир и/ нежитло вого приміще | Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-----------------------------------|---|---|---|--|------------------------------------|----------|
|-------|-----------------------------------|---|---|---|--|------------------------------------|----------|

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Мартенко К.О.  
О.В. Шевченко

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 1 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

особу зборів Мартенко Наталю

| № з/п | № квартир и/ нежитлового приміщення | Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення | Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення | Результат голосування («за», «проти», «утримався») | Підпис співвласника (представника) | Примітки |
|-------|-------------------------------------|---|---|--|--|------------------------------------|----------|
|       |                                     |   |   |  |  |                                    |          |

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3188 м<sup>2</sup>;  
 «проти» - 6 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 294,45 м<sup>2</sup>;  
 «утримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 145,1 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Мартенко Н.О.  
І.В. Жорівська