

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням м. Вишгород, вул. Шолуденка, буд. № 24, корпус 2

м. Вишгород

10 лютого 2024р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 125 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5188,6 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 44 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2065,9 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 31 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1342,7 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ОБРАННЯ ГОЛОВИ ТА СЕКРЕТАРЯ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ

СЛУХАЛИ: Літинську Тетяну Володимирівну, яка запропонувала обрати головою зборів **Ракітіна Андрія Єгоровича**, секретарем зборів - **Скочинську Іллону Вікторівну**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за»: 44, «проти»: 0, «утримались»: 0.

ВИРІШИЛИ: обрати головою зборів **Ракітіна Андрія Єгоровича**, секретарем зборів - **Скочинську Іллону Вікторівну**.

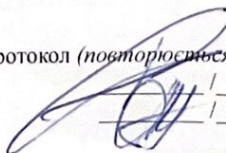
Голова загальних зборів

Ракітін А. Є.

Секретар загальних зборів

Скочинська І. В.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)


Ракітін А.Є.
Скочинська І.В.

Питання порядку денного: 2. Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2.

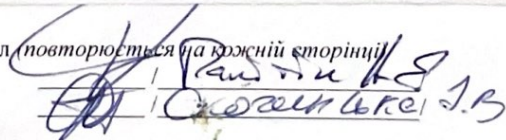
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «1» вересня 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2, Товариство з обмеженою відповідальністю «УК «ВЕРХНЕ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 2:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)


Соловйов С.В.

Визначити з «1» вересня 2024 року управителем багатоквартирного будинку за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2, Товариство з обмеженою відповідальністю «УК «ВЕРХНЕ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010) та передати йому функції з управління багатоквартирним будинком згідно договору.

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	--	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 65 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2806 м²;
 «проти» - 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 602,5 м²;
 «утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення Принято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)


[Підпис] / Вайта П.Є.
[Підпис] / Степанівська І.В.

Питання порядку денного: 3. Затвердження умов договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО» (код ЄДРПОУ 45613010)

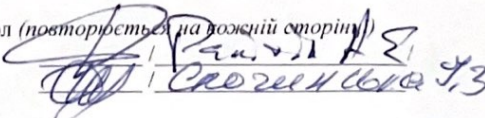
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 3:

№ з/п	№ квартир и/ нежитло вого приміще ння	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представни- ка)	Примітки
							

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол *(повторіть це на кожній сторінці)*


Соловйова Т.З.

Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО»

№ з/п	№ квартир и/ нежитлового	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	--------------------------	---	---	---	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням кількості голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

«за» - 65 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2806 м²;
 «проти» - 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 602,5 м²;
 «утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення Прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Гайда В.Є.
Соловйова М.В.

Питання порядку денного: 5. Визначення уповноваженої особи співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЄ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

голову зборів Ракітіна А.Є.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного 5:

№ з/п	№ квартир и/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склав(ли) протокол

Ракітін А.Є.
Спогасевич А.В.

Визначити уповноваженою особою співвласників для підписання договору про надання послуг з управління багатоквартирним житловим будинком за адресою м. Вишгород, вул. Шолуденка, будинок 24, корпус 2 з управителем ТОВ «УК «ВЕРХНЕ МІСТО», внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням

голови зборів Ракітіна А.Є.

№ з/п	№ квартири і/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 65 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2806 м²;
 «проти» - 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 602,5 м²;
 «утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення Принято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)
Ракітін А.Є.
Соловйова С.З.